

## 1. Introducción

El Ayuntamiento de Santander considera la Transparencia en la gestión como una obligación legal y moral de todas las Administraciones Públicas, y como administración pública que es, está plenamente concienciada en ofrecer el máximo nivel de transparencia a sus Ciudadanos.

Es por ello que, mediante el presente documento, se hace pública información precisa sobre **modificaciones, reformados y complementarios de los proyectos de obras**, durante el Ejercicio 2025.

## 2. Información sobre Contratos modificados

En este apartado, se listan los contratos que han sido modificados después de su formalización, por el Ayuntamiento de Santander.

<b>Nº Expediente</b>	<b>227/23</b>
<b>Área</b>	Concejalía de Fomento, Urbanismo, Movilidad Sostenible y Vivienda
<b>objeto</b>	<b>MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD, NUEVAS INFRAESTRUCTURAS CICLISTAS Y ACTUACIONES DE CALMADO DE TRÁFICO EN EL PASEO GENERAL DAVILA, ENTRE LA AVDA. PEDRO SAN MARTIN Y LA CALLE CAMILO ALONSO VEGA</b> Responsables del contrato: Don Pedro Manuel Sierra García, Jefe del Servicio de Vialidad y Don Alberto Sancho Alvarez, Ingeniero del Servicio de Vialidad
<b>Procedimiento de Adjudicación</b>	Abierto de regulación no armonizada por razón de la cuantía de conformidad con lo dispuesto por el artículo 20 de la LCSP, Ley 9/2017 de 8 de noviembre, con valoración de más de un criterio de adjudicación, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 145.3 letra d) de la LCSP
<b>Presupuesto de Licitación</b>	3.563.724,49 € (IVA no incluido)
<b>ADJUDICACION</b>	
<b>Fecha</b>	26/02/2024
<b>Importe</b>	2.849.000,00 € (IVA no incluido)
<b>Adjudicatario</b>	SIECSA CONSTRUCCION Y SERVICIOS SA (A39015169)
<b>Plazo Ejecución</b>	10 meses
<b>MODIFICACIONES</b>	
<b>Fecha</b>	03/02/2025
<b>Plazo de ejecución</b>	4 meses. Hasta 22/06/2025

<b>Nº Expediente</b>	<b>360/23</b>
<b>Área</b>	Concejalía de Fomento, Urbanismo, Movilidad Sostenible y Vivienda
<b>objeto</b>	<b>MEJORA DE LA MOVILIDAD ENTRE LAS AVENIDAS DEL MARQUES DE VALDECILLA Y CARDENAL HERRERA ORIA</b> Responsables del contrato: Don Pedro Manuel Sierra García, Jefe del Servicio de Vialidad y Don Alberto Sancho Alvarez, Ingeniero del Servicio de Vialidad
<b>Procedimiento de Adjudicación</b>	Abierto de regulación no armonizada por razón de la cuantía de conformidad con lo dispuesto por el artículo 20 de la LCSP, Ley 9/2017 de 8 de noviembre, con valoración de más de un criterio de adjudicación, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 145.3 letra d) de la LCSP
<b>Presupuesto de Licitación</b>	3.426.129,80 € (IVA no incluido)
<b>ADJUDICACION</b>	
<b>Fecha</b>	18/03/2024
<b>Importe</b>	2.775.850,36 € (IVA no incluido)
<b>Adjudicatario</b>	CONSTRUCTORA OBRAS PUBLICAS SAN EMETERIO SA (A39202056)
<b>Plazo Ejecución</b>	10 meses
<b>MODIFICACIONES</b>	
<b>Fecha</b>	24/02/2025
<b>Plazo de ejecución</b>	3 meses. Hasta 21/06/2025
<b>Fecha</b>	10/06/2025
<b>Importe</b>	-231,39 €

<b>Nº Expediente</b>	<b>52/24</b>
<b>Área</b>	Concejalía de Fomento, Urbanismo, Movilidad Sostenible y Vivienda
<b>objeto</b>	<b>RENOVACION DE FIRME Y DRENAJE DE LA PLAZA DE TOROS DE CUATRO CAMINOS</b> Responsable del contrato: Don Ramiro Amorrortu de Mesones, Arquitecto municipal del Servicio de Arquitectura
<b>Procedimiento de Adjudicación</b>	Abierto simplificado por razón de la cuantía de conformidad con lo dispuesto por el artículo 159 de la LCSP, Ley 9/2017 de 8 de noviembre, con valoración de más de un criterio de adjudicación, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 145.3 letra d) de la LCSP
<b>Presupuesto de Licitación</b>	239.015,65 € (IVA no incluido)
<b>ADJUDICACION</b>	
<b>Fecha</b>	15/07/2024

<b>Importe</b>	177.784,62 € (IVA no incluido)
<b>Adjudicatario</b>	SERVICIOS Y OBRAS DEL NORTE SA (A39044912)
<b>Plazo Ejecución</b>	10 meses
<b>MODIFICACIONES</b>	
<b>Fecha</b>	24/02/2025
<b>Importe</b>	-542,10 € (IVA no incluido)
<b>Plazo de ejecución</b>	1,5 meses. Hasta 20/04/2025
<b>Fecha</b>	21/04/2025
<b>Plazo de ejecución</b>	6 semanas. Hasta 30/05/2025

<b>Nº Expediente</b>	<b>53/24</b>
<b>Área</b>	Concejalía de Fomento, Urbanismo, Movilidad Sostenible y Vivienda
<b>objeto</b>	<b>RENOVACION DE LOS BAÑOS DE LOS CAMPOS DE SPORT DEL SARDINERO</b> Responsable del contrato: Don Ramiro Amorrortu de Mesones, Arquitecto municipal del Servicio de Arquitectura
<b>Procedimiento de Adjudicación</b>	Abierto simplificado por razón de la cuantía de conformidad con lo dispuesto por el artículo 159 de la LCSP, Ley 9/2017 de 8 de noviembre, con valoración de más de un criterio de adjudicación, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 145.3 letra d) de la LCSP
<b>Presupuesto de Licitación</b>	495.277,19 € (IVA no incluido)
<b>ADJUDICACION</b>	
<b>Fecha</b>	29/04/2024
<b>Importe</b>	471.058,13 € (IVA no incluido)
<b>Adjudicatario</b>	PALOMERA OBRAS Y PROYECTOS SL (B39317375)
<b>Plazo Ejecución</b>	6 meses
<b>MODIFICACIONES</b>	
<b>Fecha</b>	03/03/2025
<b>Importe</b>	93.814,93 € (IVA no incluido)
<b>Plazo de ejecución</b>	1 mes. Hasta 26/04/2025

<b>Nº Expediente</b>	<b>40/23</b>
<b>Área</b>	Concejalía de Fomento, Urbanismo, Movilidad Sostenible y Vivienda
<b>objeto</b>	<b>MEJORA DE LA INTERSECCION EN RUCANDIAL</b> Responsables del contrato: Don Pedro Manuel Sierra García, Jefe del Servicio de Vialidad y Don Alberto Sancho Alvarez, Ingeniero del Servicio de Vialidad
<b>Procedimiento de Adjudicación</b>	Abierto de regulación no armonizada por razón de la cuantía de conformidad con lo dispuesto por el artículo 20 de la LCSP, Ley 9/2017 de 8 de noviembre, con valoración de más de un criterio de adjudicación, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 145.3 letra d) de la LCSP

<b>Presupuesto de Licitación</b>	300.379,95 € (IVA no incluido)
<b>ADJUDICACION</b>	
<b>Fecha</b>	17/06/2024
<b>Importe</b>	236.485,26 € (IVA no incluido)
<b>Adjudicatario</b>	SERVICIOS Y OBRAS DEL NORTE SA (A39044912)
<b>Plazo Ejecución</b>	6 meses
<b>MODIFICACIONES</b>	
<b>Fecha</b>	23/12/2024
<b>Plazo de ejecución</b>	Suspensión temporal de las obras afectadas por el proyecto modificado
<b>Fecha</b>	05/05/2025
<b>Importe</b>	116.701,34
<b>Plazo de ejecución</b>	6 meses. Hasta 30/11/2025

<b>Nº Expediente</b>	<b>225/23</b>
<b>Área</b>	Concejalía de Fomento, Urbanismo, Movilidad Sostenible y Vivienda
<b>objeto</b>	<b>RENOVACION Y ACONDICIONAMIENTO DE LOS JARDINES DE PIQUIO Y SU ENTORNO</b> Responsables del contrato: Don Pedro Manuel Sierra García, Jefe del Servicio de Vialidad y Don Alberto Sancho Alvarez, Ingeniero del Servicio de Vialidad
<b>Procedimiento de Adjudicación</b>	Abierto de regulación no armonizada por razón de la cuantía de conformidad con lo dispuesto por el artículo 20 de la LCSP, Ley 9/2017 de 8 de noviembre, con valoración de más de un criterio de adjudicación, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 145.3 letra d) de la LCSP
<b>Presupuesto de Licitación</b>	1.440.200,40 € (IVA no incluido)
<b>ADJUDICACION</b>	
<b>Fecha</b>	19/08/2024
<b>Importe</b>	1.124.073,26 € (IVA no incluido)
<b>Adjudicatario</b>	SERVICIOS Y OBRAS DEL NORTE SA (A39044912)
<b>Plazo Ejecución</b>	9 meses
<b>MODIFICACIONES</b>	
<b>Fecha</b>	23/06/2025
<b>Plazo de ejecución</b>	Ampliación del plazo de ejecución de 2 meses, finalizando el 03/09/2025
<b>Fecha</b>	23/07/2025
<b>Plazo de ejecución</b>	Suspensión temporal de la ejecución de las obras desde el 24/07/2025 hasta el 01/10/2025
<b>Fecha</b>	03/11/2025
<b>Plazo de ejecución</b>	Ampliación del plazo de ejecución de 4 meses, finalizando el 09/03/2026

<b>Nº Expediente</b>	<b>143/23</b>
<b>Área</b>	Concejalía de Fomento, Urbanismo, Movilidad Sostenible y Vivienda
<b>objeto</b>	<b>REHABILITACION DEL EDIFICIO DEL BANCO DE ESPAÑA COMO CENTRO DE DOCUMENTACION Y ESPACIO EXPOSITIVO ASOCIADO AL MUSEO NACIONAL CENTRO DE ARTE REINA SOFIA-ARCHIVO LA FUENTE</b> Responsables del contrato: Don Ramiro Amorrortu de Mesones, Arquitecto municipal y Doña Cristina Delgado Tejón, Arquitecto técnico municipal
<b>Procedimiento de Adjudicación</b>	Abierto de regulación armonizada, con valoración de más de un criterio de adjudicación, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 145.3 letra d) de la LCSP
<b>Presupuesto de Licitación</b>	12.971.000,00 € (IVA no incluido)
<b>ADJUDICACION</b>	
<b>Fecha</b>	26/12/2023
<b>Importe</b>	10.610.278,00 € (IVA no incluido)
<b>Adjudicatario</b>	CONSTRUCTORA OBRAS PUBLICAS SAN EMETERIO SA (A39202056)
<b>Plazo Ejecución</b>	24 meses
<b>MODIFICACIONES</b>	
<b>Fecha</b>	08/09/2025
<b>Importe</b>	1.925.407,02 € (IVA no incluido)
<b>Plazo de ejecución</b>	Ampliación del plazo de ejecución de 4 meses, finalizando el 03/08/2026

<b>Nº Expediente</b>	<b>285/24</b>
<b>Área</b>	Concejalía de Fomento, Urbanismo, Movilidad Sostenible y Vivienda
<b>objeto</b>	<b>ADECUACION DE ITINERARIOS E INFRAESTRUCTURAS CICLABLES ZONA NORTE LITORAL DE SANTANDER</b> Responsables del contrato: Don Pedro Manuel Sierra García, Jefe del Servicio de Vialidad y Don Alberto Sancho Alvarez, Ingeniero del Servicio de Vialidad
<b>Procedimiento de Adjudicación</b>	Abierto de regulación no armonizada por razón de la cuantía de conformidad con lo dispuesto por el artículo 20 de la LCSP, Ley 9/2017 de 8 de noviembre, con valoración de más de un criterio de adjudicación, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 145.3 letra d) de la LCSP

Presupuesto de Licitación	252.140,75 € (IVA no incluido)
<b>ADJUDICACION</b>	
Fecha	07/04/2025
Importe	229.448,08 € (IVA no incluido)
Adjudicatario	TEDCON INTEGRAL SL (B87003174)
Plazo Ejecución	5 meses
<b>MODIFICACIONES</b>	
Fecha	06/10/2025
Plazo de ejecución	Ampliación del plazo de ejecución de 2 meses, finalizando el 20/12/2025
Fecha	09/12/2025
Plazo de ejecución	Ampliación del plazo de ejecución de 2 meses, finalizando el 20/02/2026

Nº Expediente	<b>292/24</b>
Área	Concejalía de Fomento, Urbanismo, Movilidad Sostenible y Vivienda
objeto	<b>BOSQUE URBANO. ACONDICIONAMIENTO Y PAVIMENTACION AVDA. DR. DIEGO MADRAZO</b> Responsables del contrato: Don Pedro Manuel Sierra García, Jefe del Servicio de Vialidad y Don Alberto Sancho Alvarez, Ingeniero del Servicio de Vialidad
Procedimiento de Adjudicación	Abierto de regulación no armonizada por razón de la cuantía de conformidad con lo dispuesto por el artículo 20 de la LCSP, Ley 9/2017 de 8 de noviembre, con valoración de más de un criterio de adjudicación, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 145.3 letra d) de la LCSP
Presupuesto de Licitación	532.240,14 € (IVA no incluido)
<b>ADJUDICACION</b>	
Fecha	19/05/2025
Importe	434.860,25 € (IVA no incluido)
Adjudicatario	RUCECAN SL (B39493978)
Plazo Ejecución	6 meses
<b>MODIFICACIONES</b>	
Fecha	17/11/2025
Plazo de ejecución	Ampliación del plazo de ejecución de 28 días, finalizando el 31/12/2025
Fecha	30/12/2025
Importe	Proyecto modificado sin incremento del importe de adjudicación

### 3. Validez

La información contenida en el presente documento ha sido elaborada por el Ayuntamiento de Santander, y aprobada según procedimiento administrativo.