

**PROCESO SELECTIVO PARA LA FORMACIÓN DE BOLSA DE TRABAJO DE ARQUITECTO TECNICO.
PRIMER EJERCICIO.
8-11-2018.**

1. De conformidad con el artículo 54 de la Constitución Española, la Institución del Defensor del Pueblo se regulará por:
 - a. Ley Ordinaria.
 - b. **Ley Orgánica.**
 - c. Real Decreto.
 - d. Orden Ministerial.

2. ¿Cuál de estos derechos no es un derecho fundamental previsto en el Título I, Capítulo II, Sección I de la CE?:
 - a. Derecho a la libertad y a la seguridad.
 - b. Derecho a la vida y a la integridad física y moral.
 - c. Derecho de reunión pacífica y sin armas.
 - d. **Derecho y deber de defender a España.**

3. Según el artículo 121 de la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local, “Las normas previstas en este Título (Título X: Régimen de organización de los municipios de gran población) serán de aplicación a”:
 - a. Los municipios cuya población supere los 250.000 habitantes.
 - b. Los municipios capitales de provincia cuya población sea superior a los 175.000 habitantes.
 - c. Los municipios que sean capitales de provincia, capitales autonómicas o sedes de las instituciones autonómicas.
 - d. **Todas correctas.**

4. De acuerdo con el artículo 26 de la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local, en todos los Municipios se deberán prestar los servicios siguientes:
 - a. Biblioteca Pública.
 - b. Parque Público.
 - c. Protección Civil.
 - d. **Todas incorrectas.**

5. El artículo 46 de la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local establece que:
 - a. **Las sesiones plenarias han de convocarse, al menos, con dos días hábiles de antelación.**
 - b. Las sesiones plenarias han de convocarse, al menos, con tres días hábiles de antelación.
 - c. Las sesiones plenarias han de convocarse, al menos, con cuatro días hábiles de antelación.
 - d. Ninguna es correcta.

6. De conformidad con el artículo 46 de la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local:

- a. El Pleno se constituye válidamente con la asistencia de un tercio del mínimo legal de miembros del mismo, que nunca podrá ser inferior a tres.
 - b. El Pleno se constituye válidamente con la asistencia de un tercio del mínimo legal de miembros del mismo, que nunca podrá ser inferior a dos.
 - c. El Pleno se constituye válidamente con la asistencia de dos tercios del mínimo legal de miembros del mismo, que nunca podrá ser inferior a tres.
 - d. El Pleno se constituye válidamente con la asistencia de dos tercios del mínimo legal de miembros del mismo, que nunca podrá ser inferior a dos.
7. Señala la respuesta correcta de acuerdo al artículo 8 del Estatuto Básico del Empleado Público:
- a. Son empleados públicos quienes desempeñan funciones retribuidas en las Administraciones Públicas al servicio de los intereses generales.
 - b. Son empleados públicos los que en general desempeñan funciones en las Administraciones Públicas.
 - c. Son empleados públicos los que exclusivamente desempeñan funciones para las Administraciones Públicas.
 - d. Son empleados públicos quienes desempeñan funciones no retribuidas en las Administraciones Públicas.
8. Según el artículo 14 del Estatuto Básico del Empleado Público, “Los empleados públicos tienen los siguientes derechos de carácter individual en correspondencia con la naturaleza jurídica de su relación de servicio”:
- a. A la inamovilidad en la condición de funcionario de carrera.
 - b. A percibir las retribuciones y las indemnizaciones por razón del servicio.
 - c. A la libre asociación profesional.
 - d. Todas son correctas.
9. En el cómputo de plazos regulado en el artículo 30 de la Ley de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas:
- a. Son hábiles todas las horas del día que formen parte de un día hábil.
 - b. Los plazos expresados por horas se contarán de hora en hora y de minuto en minuto desde la hora y minuto en que tenga lugar la notificación o publicación del acto de que se trate y no podrán tener una duración superior a veinticuatro horas, en cuyo caso se expresarán en días.
 - c. Cuando el último día del plazo sea inhábil, se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente.
 - d. Todas son correctas.
10. El artículo 84 de la Ley de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas establece que: “Pondrán fin al procedimiento administrativo:
- a. La resolución.
 - b. El desistimiento.
 - c. La renuncia al derecho en que se funde la solicitud, cuando tal renuncia no esté prohibida por el ordenamiento jurídico.
 - d. Todas correctas.
11. Según el artículo 7 del Estatuto de Autonomía para Cantabria, “Los poderes de la Comunidad Autónoma de Cantabria se ejercerán a través de:
- a. Sus instituciones de autogobierno, que son el Parlamento, el Gobierno y el Presidente.
 - b. Sus instituciones de autogobierno, que son el Parlamento y el Presidente.

- c. Sus instituciones de autogobierno, que son el Gobierno y el Presidente.
 - d. Todas incorrectas.
12. ¿Qué situaciones básicas de suelo establece el Texto Refundido De La Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana RDL 7/2015 de 30 de Octubre?.
- a. Suelo Rústico, Suelo Urbano y Suelo Urbanizable
 - b. Suelo Rústico, Suelo Urbano, Suelo Urbanizable y Sistemas Generales.
 - c. **Suelo Rural y Suelo Urbanizado**
 - d. Suelo Rural, Suelo Urbanizado y Suelo de Protección.
13. Ante un IEE desfavorable, ¿qué actuación debe desempeñar la Administración Local?
- a. Dar traslado de las deficiencias en los cinco primeros días del mes al Gobierno Autónomo
 - b. **Incoar expediente de Orden de Ejecución si procede y dar traslado al mes siguiente del IEE al Gobierno Autónomo.**
 - c. Establecer un plazo para que se presente IEE favorable y no dar traslado.
 - d. Imponer multa coercitiva y conceder un plazo para la reparación.
14. El Plan Parcial es la figura urbanística oportuna para la planificación de:
- a. Solamente Suelo Urbano no consolidado
 - b. **Suelo Urbano No Consolidado y Suelo Urbanizable**
 - c. Solamente Suelo Urbano Consolidado
 - d. Solamente Suelo Urbanizable.
15. La Suspensión de Licencias producida por la aprobación inicial de un Plan General tendrá una duración máxima de:
- a. Un año
 - b. **Dos años**
 - c. Dos años y otro año máximo de prórroga
 - d. Hasta la aprobación provisional con un máximo de tres años
16. El trámite requerido para una modificación puntual de un Plan General Municipal es:
- a. **El mismo que para su formación**
 - b. El mismo que un Estudio de Detalle.
 - c. Aprobación Inicial, Información Pública y Aprobación Definitiva
 - d. Si afecta a la edificabilidad, el mismo que un Plan Especial de Reforma Interior.
17. El Plan General Municipal debe clasificar la totalidad del suelo del Término Municipal en:
- a. Suelo Urbano, Suelo Urbanizable y Suelo Rústico
 - b. Al menos en Suelo Urbano y Suelo Rústico
 - c. **En todas o alguna de las categorías Urbano, Urbanizable y Rústico**
 - d. B y c son correctas.
18. Los Sistemas de Actuación por Unidades Completas Integradas para la Gestión y Ejecución del Planeamiento son:
- a. Compensación, Cooperación, Expropiación
 - b. Reparcelación, Compensación, Expropiación

- c. **Compensación, Cooperación, Expropiación, Concesión de Obra Urbanizadora.**
- d. Compensación, Cooperación, Sistemas Generales.

19. ¿Qué conjunto de actividades podrían tramitarse mediante el procedimiento de comunicación previa, según la Ley 12/2012 de 26 de septiembre?

- a. **Comercio al por menor de: helados, pastelería, explotación de apartamentos privados.**
- b. Comercio al por menor vinos, carnicería, cafetería.
- c. Obrador de pan, hospedaje en hostales sin restaurante ni bar, estanco.
- d. Sala de teatro, bar-cafetería en horas de teatro.

20. Caducidad de licencias de Obra Mayor.

- a. Caducan automáticamente a los seis meses de su concesión.
- b. **Caducan a los seis meses, pero requieren resolución expresa del Ayuntamiento.**
- c. Caducan por silencio administrativo.
- d. Caducan a los tres meses, pero requieren resolución expresa del Ayuntamiento.

21. En qué caso estaríamos ante una ruina urbanística?

- a. **Edificio afectado por una nueva alineación de vial que requiere obras de consolidación.**
- b. Edificio afectado por una nueva alineación de vial que requiere obras de seguridad.
- c. Edificio afectado por una nueva alineación de vial que requiere obras de higiene.
- d. Edificio afectado por una nueva alineación de vial que requiere obras de ornato.

22. Se han realizado obras de acondicionamiento de vivienda hace tres meses, pero ajustándose a normativa urbanística. ¿Cuál es el procedimiento disciplinario a seguir?

- a. Inmediata paralización de las obras y requerir legalización en el plazo de dos meses.
- b. Declarar las obras prescritas y no incoar expediente disciplinario.
- c. **Incoar expediente, requiriendo la legalización en el plazo de dos meses.**
- d. Ordenar la inmediata paralización y demolición de las obras realizadas sin la preceptiva licencia.

23. Se incoa un expediente a un edificio construido en suelo urbano sin licencia y sin ajustarse a las determinaciones del planeamiento. Señala el tipo de infracción urbanística.

- a. Infracción muy grave.
- b. **Infracción grave.**
- c. Infracción penal.
- d. Infracción ambiental.

24. ¿Sería autorizable, según la Ley 3/1996 de 24 de septiembre sobre accesibilidad, si en un recorrido exterior para personas de movilidad reducida se propone un tramo de rampa de 1,20 m. de largo, con un 12% de pendiente?

- a. Sí, si el resto de tramos cumple con lo establecido en la normativa.
 - b. **En ningún caso**
 - c. Sí, si la longitud del tramo es inferior a 1,50 m.
 - d. a y c son correctas.
25. Según el art. 1.3.10 sobre edificios en “Situaciones de fuera de Ordenación” del Plan General vigente, ¿Cuál de las siguientes situaciones no incurre en un fuera de Ordenación?:
- a. Los edificios que ocupan suelo calificado como viario o espacios libres públicos.
 - b. Los edificios que ocupan terrenos destinados a usos dotacionales públicos, y cuyas características fuesen incompatibles con dicho uso dotacional.
 - c. **Estar destinado a un uso expresamente prohibido.**
 - d. Los comprendidos en los ámbitos de áreas específicas o que requieran la elaboración de Plan Especial, en tanto sean disconformes con las previsiones establecidas en las mismas.
26. En las edificaciones existentes, construidas con anterioridad a la aprobación del Plan General vigente, que se encuentren en los supuestos de aplicación del art. 1.3.12 sobre “Situaciones preexistentes”, con criterio general ¿Cuál de las siguientes obras podrán ser permitidas en dichos edificios?:
- a. **Reestructuración de Cubierta del edificio.**
 - b. Reedificación del Edificio.
 - c. Reforma estructural del edificio.
 - d. Ninguna de las tres respuestas a), b) y c).
27. Según el art. 5.1.8 Usos Globales ¿Cuál de los siguientes apartados lo definen?:
- a. Los usos que constituyen el menor nivel de desagregación de uso a efectos de su regulación normativo-urbanística.
 - b. Los permitidos en cada ámbito o unidad de zona en suelo urbano.
 - c. **Los usos fijados por el plan para sectores de suelo urbanizable programado o urbano pendiente de concreción mediante planeamiento.**
 - d. Los usos que acotan el posible destino de ámbitos delimitados en suelo urbanizable no programado.
28. De acuerdo con los tres niveles de protección de los edificios catalogados por el Plan General vigente ¿En qué nivel de catalogación queda expresamente prohibidas las obras de ampliación, sustitución y nueva planta?
- a. En el nivel 1, Integral
 - b. En el nivel 2, Estructural
 - c. En el nivel 3, Ambiental
 - d. **Las respuestas a) y b) son correctas.**
29. En el Anexo 3 de las Normas del Plan General vigente se delimitan tres Áreas de Conservación Ambiental ¿Denominadas?
- a. Tradicional de Edificación Extensiva, Tradicional de Edificación Aislada y Centro
 - b. **Tradicional de Edificación Intensiva, Tradicional de Edificación Aislada y Centro**
 - c. Tradicional de Edificación Intensiva, Tradicional de Edificación Aislada y Conservación urbano.
 - d. Tradicional de Edificación Intensiva, Tradicional de Edificación Unifamiliar y Centro.

30. Según el art 7.1.1. del Plan General vigente, la eliminación de un suelo de sistemas generales señalado por el Plan General vigente como tal, supondría:
- La adecuación del Plan General.
 - La modificación del Plan General.
 - La revisión del Plan General.
 - La nulidad del Plan.
31. La legislación y el método aplicable para la valoración de un inmueble cuya finalidad es urbanística, es de aplicación:
- La Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo.
 - Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario.
 - Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de Octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana y su Reglamento.
 - Ley 6/1998, de 13 de Abril, sobre régimen del suelo y valoraciones.
32. El Real Decreto 1492/2011, de 24 de Octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley del Suelo, en su artículo 18 Valoración de las edificaciones, construcciones e instalaciones susceptibles de ser desvinculadas del suelo rural, se realizara aplicando la expresión:
- $V_v = (V_{rs} + V_c) \times K$
 - $V_f = V \times FI$
 - $V = V_r - (V_r - V_i) \times \beta$
 - $V_{so} = V_s - G_x (1 + TLR + PR)$
33. El valor de la tasación, según la ley del suelo, cuando se trate de suelo edificado o en curso de edificación será:
- El determinado por la tasación conjunta del suelo y de la edificación existente que se ajuste a la legalidad, por el método de comparación, aplicado exclusivamente a los usos de la edificación existente o la construcción ya realizada.
 - El determinado por el método residual estático aplicado exclusivamente al suelo, sin consideración de la edificación existente o la construcción ya realizada.
 - El valor mayor de ambos apartados a) y b).
 - El valor menor de ambos apartados a) y b).
34. Según el CTE DB SUA 1 En zonas de circulación no se podrá disponer un escalón aislado, ni dos consecutivos, excepto en determinados casos:
- En zonas de Uso restringido y las zonas comunes de los edificios de Uso Residencial Vivienda.
 - En zonas de circulación que incluye un itinerario accesible
 - En los accesos y salidas de los edificios
 - Son correctos los apartados a) y c).
35. Según el CTE DB SUA 1 En escaleras de uso general los tramos podrán ser rectos, curvos o mixtos en:
- Zonas de hospitalización y tratamiento intensivos.
 - Residencial Vivienda
 - Escuelas infantiles
 - Centros de enseñanza primaria o secundaria.

36. Según el CTE DB-SI 5 Aproximación a los edificios, los viales de aproximación de los vehículos de los bomberos a los espacios de maniobra deben cumplir la anchura mínima libre de:
- 5,0 m.
 - 4,5 m
 - 3,5 m.
 - 3,0 m
37. De acuerdo con la Ley de Contratos 9/2017 el *Modificado de un Contrato de Obras* debe formalizarse
- Según el procedimiento que sea establecido por el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP).
 - Según las mismas condiciones establecidas por esta misma Ley para la propia formalización de los Contratos
 - Según las condiciones o procedimientos definidos por el Órgano de Contratación para la obra en cuestión.
 - Dependiendo de las nuevas condiciones de la obra definidas o detectadas por el Director de la Obra durante el transcurso de la misma.
38. El Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) no será exigible en los
- Contratos cuando el procedimiento utilizado sea el negociado sin publicidad.
 - Contratos Menores y en aquellos que se formalicen y ejecuten en el extranjero.
 - Nunca es exigible, queda a criterio del Órgano de Contratación.
 - Siempre es exigible, sin excepción.
39. La aprobación de un Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) con estipulaciones contrarias a un Pliego de Cláusulas Administrativas Generales (PCAG)
- No podrá darse en ningún caso.
 - Requiere la aprobación de tales cláusulas por el órgano que aprobó el PCAG.
 - Requiere informe previo del Servicio Jurídico correspondiente.
 - Requiere informe previo de la Junta Consultiva correspondiente.
40. Respecto de los contratos de obras la Ley establece que
- Tras aprobar el correspondiente proyecto técnico se realizará la *comprobación del replanteo*.
 - Tras aprobar el expediente de contratación de la obra se realizará la *comprobación del replanteo*.
 - Tras aprobar el expediente de contratación se realizará el *replanteo* del proyecto de obras.
 - En general no es necesario el *replanteo* del proyecto técnico, basta con acreditar la disponibilidad de los terrenos.
41. La constatación del cumplimiento de un Contrato de Obras
- Exige por parte del *Contratista* un acto formal y positivo de recepción dentro del mes siguiente a la realización del contrato.
 - Exige a la *Administración* un acto formal y positivo de recepción dentro del mes siguiente a la terminación del contrato.

- c. Exige a la *Administración* un acto formal y positivo de recepción dentro de los 15 días tras la finalización de las obras.
 - d. Exige un plazo de garantía mínimo de 1 año.
42. Puede seguirse la tramitación de un contrato de obras por el *procedimiento negociado*
- a. Cuando el contrato haya sido declarado secreto.
 - b. Cuando su ejecución deba ir acompañada de medidas de seguridad especiales.
 - c. Solo y excepcionalmente en casos en que no pueda determinarse previamente el precio global.
 - d. Son correctas la a) y la b).
43. En las mismas condiciones, el periodo durante el cual el hormigón de recubrimiento de una pieza estructural de hormigón armado protege a las armaduras
- a. Es función del cuadrado del espesor de recubrimiento.
 - b. Se reduce a la mitad cuando el recubrimiento pasa de 2 centímetros a solo 1 centímetro.
 - c. Depende de que se emplee madera, ladrillo u otro material como elementos separadores.
 - d. Son correctas tanto la a) como la c).
44. El orden de colocación de un apuntalamiento, en actuaciones de emergencia con riesgo de colapso de la estructura de un edificio de viviendas, en elementos horizontales
- a. Depende de que las viviendas estén siendo habitadas o no.
 - b. Depende de que el edificio se encuentre entre medianeras o exento.
 - c. Es del centro a los apoyos y de la planta inferior hacia arriba.
 - d. Es de arriba a abajo y del centro a los apoyos.
45. Cuando en obras de refuerzo de estructuras se habla de la “importancia de la interfase” se refiere a
- a. La importancia de la fase en la que, tras valorar el alcance de los daños, se decide con qué material se debe reforzar la estructura.
 - b. La importancia de la transmisión o continuidad de esfuerzos entre el elemento estructural y su refuerzo.
 - c. La cuña que en ocasiones debe utilizarse, en refuerzos de estructuras de madera, para eliminar las deformaciones que presentan.
 - d. Es un concepto que solo tiene relación con las estructuras de hormigón reforzadas con fibra de carbono.
46. La Norma UNE EN 1504 en su apartado de reparación de estructuras de hormigón define cuatro clases de morteros R1, R2, R3 y R4
- a. En función de su comportamiento malo, mediocre, bueno o excelente.
 - b. En función de su magnitud de cumplimiento de la Norma.
 - c. En función de que se utilicen para reparar piezas estructurales de hormigón con más o menos resistencia.
 - d. Son correctas la a) y la c).
47. Señala la opción que consideres falsa de las siguientes:

- a. La carbonatación del hormigón es el proceso por el que el hidróxido de calcio reacciona con el dióxido de carbono y forma carbonato cálcico soluble.
- b. Un hormigón carbonatado no tiene por qué ser un mal hormigón.
- c. **Un hormigón saturado de agua se carbonata más rápidamente.**
- d. Un incremento de temperatura acelera el proceso de carbonatación.

48. Las cubiertas , según el CTE DB HS, deben disponer de una capa separadora bajo la capa de impermeabilización

- a. **Cuando deba evitarse el contacto entre materiales químicamente incompatibles o la adherencia entre la impermeabilización y el elemento que sirve de soporte en sistemas no adheridos.**
- b. Siempre, en cumplimiento del propio DB HS.
- c. Cuando se cuente con la dotación presupuestaria suficiente.
- d. Cuando lo establezca la Dirección Facultativa de la obra.

49. Una madera será más sensible a la acción de los hongos

- a. Cuanta menor sección estructural tenga.
- b. Cuanta mayor capa de impermeabilización se le aplique.
- c. **Cuanto mayor sea su grado de humedad.**
- d. Depende de la buena práctica del carpintero de estructuras.

50. En relación con las humedades de condensación señala, entre las siguientes, la opción falsa:

- a. **Para evitar la generación de condensaciones se debe aumentar la temperatura del interior de los espacios que las sufren.**
- b. Si se coloca aislamiento térmico en la cámara conviene separarlo de la hoja exterior expuesta a la humedad.
- c. Es correcto aumentar la resistencia al paso del vapor en la parte caliente del cerramiento colocando una barrera de vapor en ese lado.
- d. Es positivo reducir la resistencia al paso de vapor en la parte fría del cerramiento mediante la ventilación de la cámara.